

THE
WHITNEY

WAI YIP ST. 183

營造

靈感空間

連繫 · 協作 · 時代貫通

THE WHITNEY締造空間，滋養創作



重塑

文化的技藝

THE WHITNEY以寬敞的開放式設計為中心，提供新穎的裝潢、協作的環境，具備完善的發展空間 - 讓世界領先的企業和專業人士進駐，突破傳統、發揮創意。

THE
WHITNEY

締造創意文化、共同協作

寬敞的開放式設計，透過靈活運用、分享想法和無拘無束的輕鬆環境，擴大提高工作間的實用性，配合一系列額外優勢，例如自然採光、寵物共融措施，以及酒店式管理，讓員工的積極性及健康生活模式得以提升。



創意文化



觀塘幻變

「型」「感」融會，貫通城市

觀塘、啟德以至整個東九龍區的發展，預期有多個大型基建、文娛康樂配套，以及城市發展項目即將展開。未來數十年，鄰區將打造成一個舉辦節慶、展覽、餐飲，以及讓年輕企業進駐的大型活動場地，有望成為一個集商業、娛樂、大都會魅力於一身的自立商業社區。THE WHITNEY準備就緒，迎接機遇。

建築意念

**「型」於外·「意」在內**

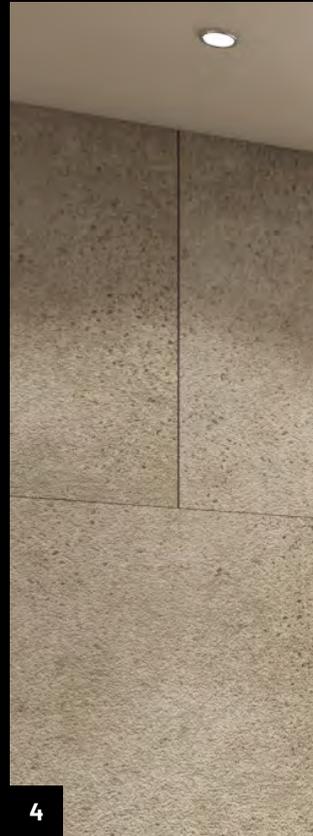
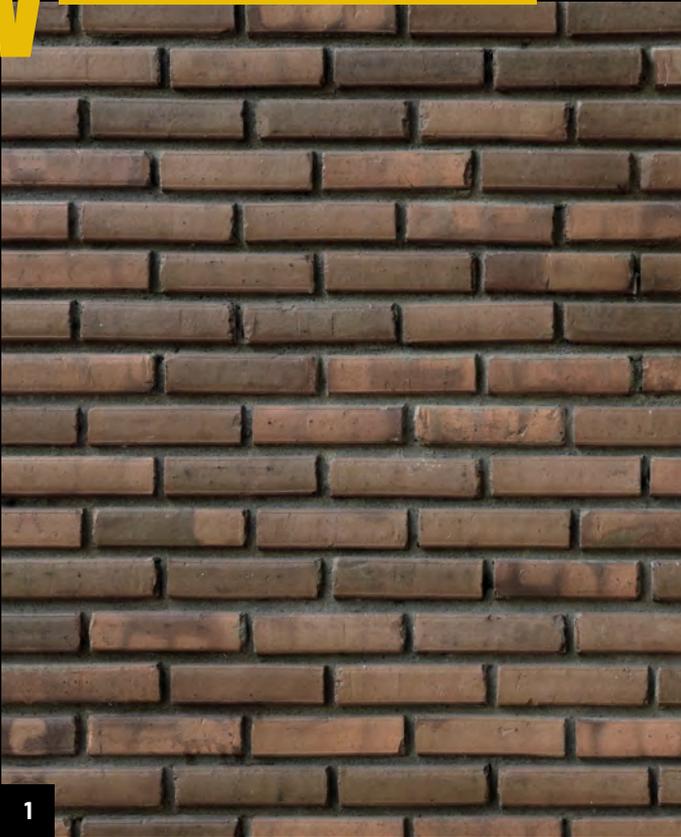
創意先行，THE WHITNEY以品味建築為設計概念，內裡佈局寬敞，專門為靈活變通的「食腦一族」和「改革型」人士而設。

外觀建築

建築外觀的設計靈感源自山巒形態，配上時尚工業風格，落地玻璃和伸延露台。將傳統的城市輪廓重新演繹。

所有圖片只供參考

W

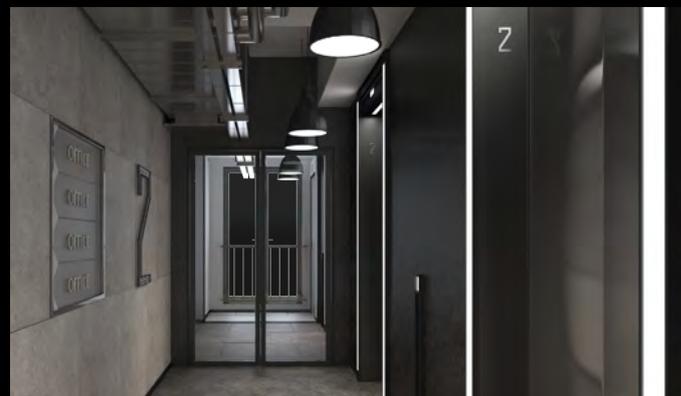
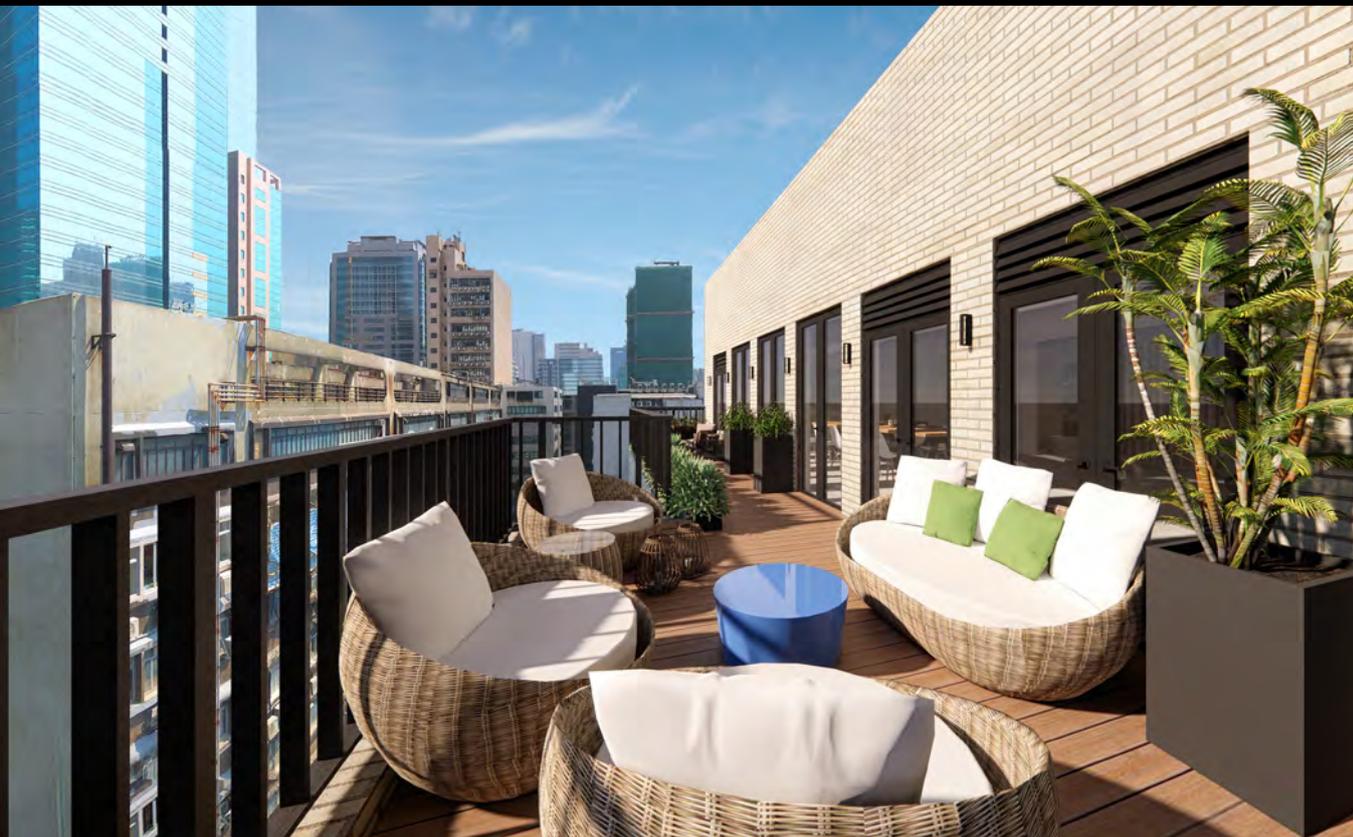
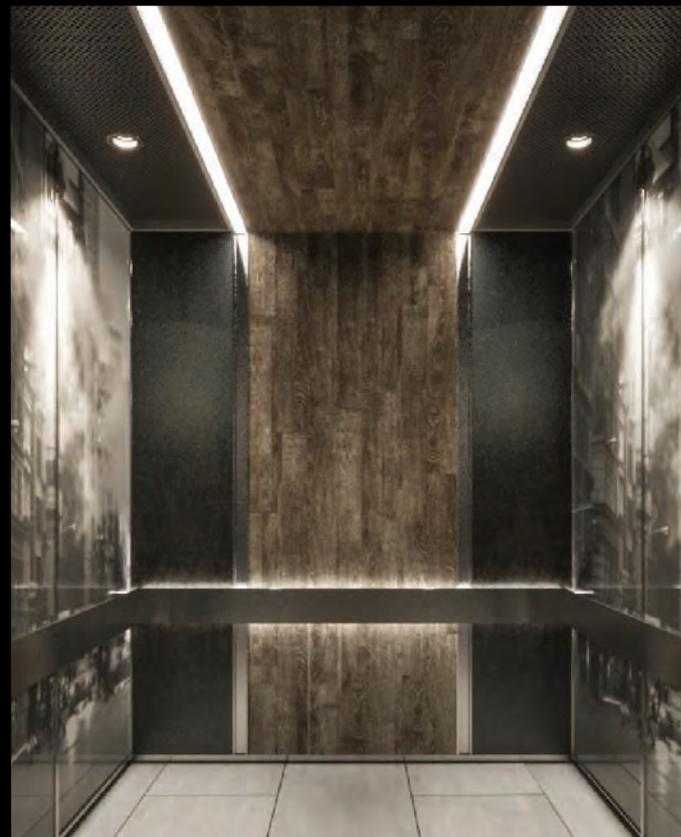


建築物料

1. 外牆表面鋪砌特色藝術石磚
2. 大堂接待處配以黑色天然大理石
3. 大堂牆身鋪砌灰色藝術石材
4. 專用洗手間牆身鋪砌淺灰色石紋瓷磚
5. 專用洗手間地台鋪砌深灰色石紋瓷磚
6. 走廊鋪砌深灰色藝術瓷磚

室內格局

開放式設計的大空間樓層，引入充足的自然光，並設有露台、升高地台，既能增加辦公室的空間感，亦能因應不同用途靈活佈置，自然地推動工作效率。





綠化

培育健康生活和未來發展的地方

屋頂花園與休憩廊的混合設計是對大自然的頌讚，同時亦是匯聚大眾交流的空間，讓用戶足不出戶也能促成未來合作的機會。同時，THE WHITNEY在不同空間與禮賓部加入大自然元素，如綠化牆等，為用戶帶來舒適平靜的工作環境，從而提高工作效率。



酒店式管理

物業管理服務

THE WHITNEY的物業管理服務由行內知名的第一太平戴維斯物業管理有限公司提供，其優質的酒店式管理、無微不至的禮賓服務，為我們的用戶及訪客帶來最高級的客户體驗。



貼心設施



消毒設備



免費WiFi



電動汽車充電站

貼心設施可能會有所更改而不另行通知

圖
平面



6F

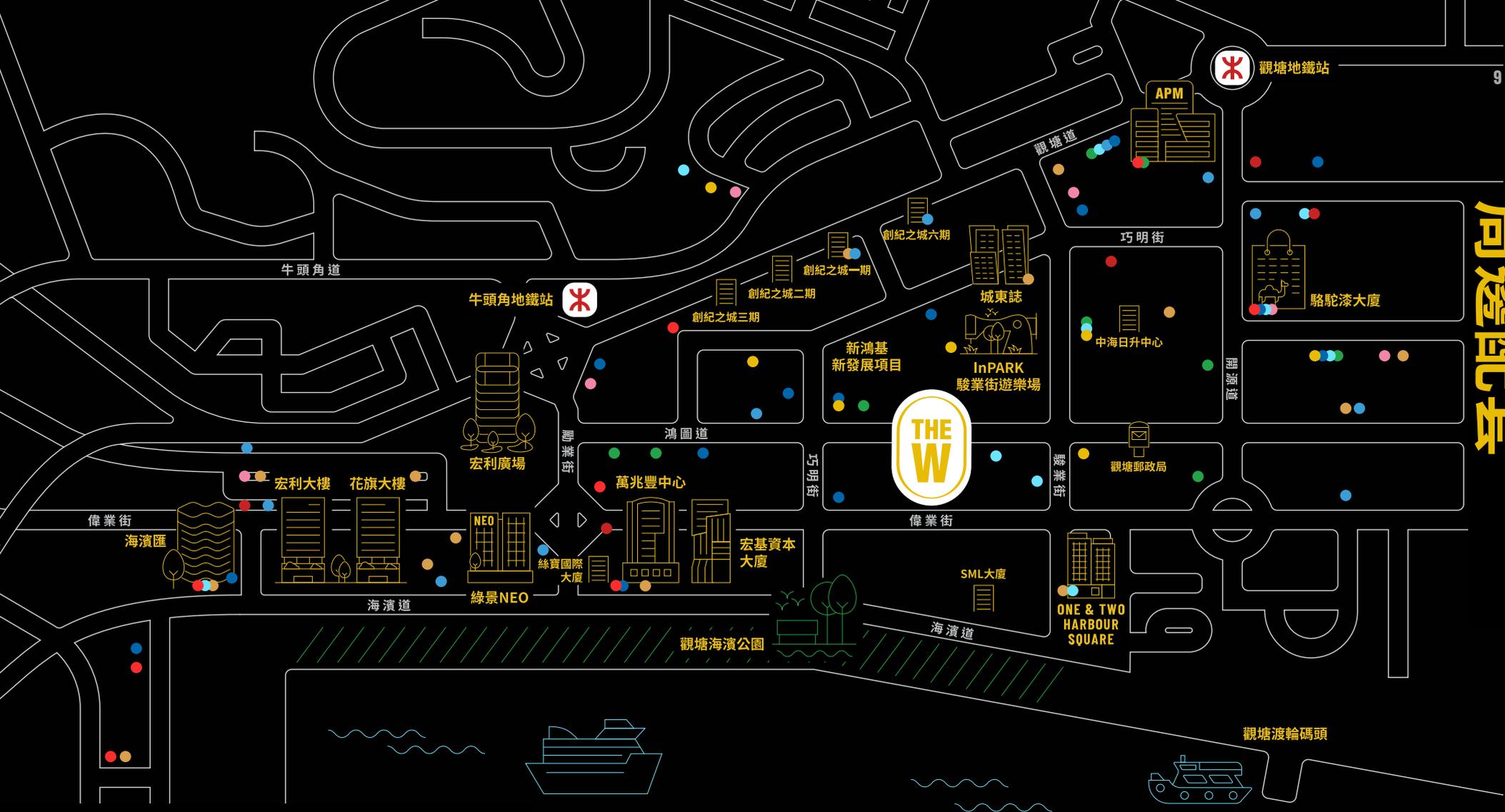
11,949 平方呎



9F

10,848 平方呎

周邊配套



都市娛樂地帶

THE WHITNEY位於繁華的新發展區，毗鄰如詩如畫的海濱長廊公園，娛樂設施一應俱全，當中包括購物中心、特賣場、餐廳、酒吧和藝術畫廊等。

-  超市及熟食
-  西餐
-  咖啡廳
-  購物
-  中餐
-  糖果及甜品
-  酒吧及美酒
-  亞洲美食
-  健身設施

地圖僅供參考
有關設施位置可能會實時變動

關於德士活集團

德士活集團給您的生活重新定義，由服飾、工作，以至生活，給與一次文化重生的意義。1972年，德士活以“Apple牛仔褲”品牌開創了一片新天地。在風靡時裝業的同時，德士活進行收購並發展各類優質、高價值的物業。從此以後，公司慢慢地從紡織業中淡出，但其堅定不移的創業精神，依然持續地帶領著德士活集團的業務不斷演變。

時至今日，德士活集團作為一間歷史悠久的國際紡織品製造商，以其創新的精神為房地產的功能與形式給與新定義，創造了獨特的體驗和環境，從而改變了我們對生活方式的追求。為此，德士活集團將繼續在本地和海外市場發展及擴大資產版圖。



發展商

租務查詢

T : +852 2906 1716
+852 2906 1717

E : thewhitney183@towerreed.com

W : thewhitney183.com



德士活集團

版權所有。所有內容（文本、商標、插圖、照片、圖形、文件、設計、安排等）均受版權法和其他保護法的保障。